REPUBLIKA HRVATSKA

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD DELNICE

**GRADONAČELNIK**

GRADSKO VIJEĆE GRADA DELNICA

n/r predsjednika Ivana Piškora

Na temelju članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Delnica na razmatranje i usvajanje

PRIJEDLOG

PROGRAMA UTROŠKA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU U 2026. GODINI

|  |  |
| --- | --- |
| Predlagatelj | Službenica za privremeno obavljanje poslova Pročelnika Odjela gradske uprave za komunalni sustav, imovinu, promet i zaštitu okoliša |
| Gradonačelnik |
| Igor Pleše, univ.spec.oec. | Goranka Kajfeš, dipl.ing. |

**Delnice, prosinac 2025.**

Obrazloženje   
Prijedloga Programa utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2026. godini

Člankom 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine broj 86/12, 143/13 i 65/17) propisano je da je 30% sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru prihod jedinice lokalne samouprave na čijem se području zgrada nalazi i da se ova sredstva namjenski koriste za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Ukupna vrijednost programa iznosi 500,00 eura, a utrošiti će se na izradu prostornih planova.

Temeljem članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, i 14/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 40. Statuta Grada Delnica (SN GD 2/21 i 6/25), Gradsko vijeće Grada Delnica donosi

# PROGRAMA UTROŠKA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU U 2025. GODINI

**Članak 1.**

Utrošak sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2026. godini planira se prema programu kako slijedi:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozicija**  **u proračunu** | **Aktivnost** | **Plan** | **Ostvarenja po izvoru nezakonita izgradnja** | **Ostali izvori** |
| 498 | Prostornoplanska dokumentacija | 57.000,00 | 500,00 | 200,00 –prenamjena poljop.zemljišta u građ.  28.000,00 – Mehanizam oporavka i otpornosti - EU  28.300,00 – prihod od nefinancijske imovine |
| **UKUPNO** | | **57.000,00** | **500,00** | **56.500,00** |

# Članak 2.

Ovaj Program objaviti će se u „Službenim novinama Grada Delnica“, a stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 363-01/25-01/28

URBROJ: 2170-6-4-3-25-01

Delnice, 15. prosinca 2025. godine

Gradsko vijeće Grada Delnica

Predsjednik

Ivan Piškor, v.r.